Stadt Spremberg/Grodk

Beschlussvorlage

Beschlussnummer

G/VIII/26/0289

Fachbereich
Planen und Bauen

Beratungsfolge	Termin	
Ausschuss Bauen, Ordnung und Sicherheit	31.08.2026	öffentlich vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	23.09.2026	öffentlich beschließend
Ausschuss Finanzen und Rechnungsprüfung	01.10.2026	öffentlich vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	05.11.2026	öffentlich beschließend

Gegenstand
Präzisierung des Durchführungsbeschlusses zum Umbau des Objekts "Schlosserstraße 2" zur zentralen Betriebsstätte für den Betriebshof der Stadt Spremberg/Grodk 2.BA

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Neubau einer dreiseitig geschlossenen Halle mit Überdachung als Lagerfläche für witterungsbeinflussbare Güter und Materialien (2. Bauabschnitt).

Herntier
Bürgermeisterin

Beratungsergebnis			
Gremium 1	Gremium 2 **in AFRP verwiesen**	Gremium 3	Gremium 4
☒ einstimmig	☐ einstimmig	☒ einstimmig	☐ einstimmig
☐ mit Mehrheit Ja 5 Nein - Enthaltung 4 Befangen -	☐ mit Mehrheit Ja Nein Enthaltung Befangen	☐ mit Mehrheit Ja 7 Nein - Enthaltung 2 Befangen -	☐ mit Mehrheit Ja Nein Enthaltung Befangen
☐ Abgelehnt	☐ Abgelehnt	☐ Abgelehnt	☐ Abgelehnt
☐ mit Änderung	☐ mit Änderung	☐ mit Änderung	☐ mit Änderung

Sachdarstellung:

Wie im Beschluss G/VII/20/0330-1 Punkt 3. Erweiterung der vorhandenen Freiflächen um b. und b. II. bestätigt, sind überdachte Lagerflächen für witterungsbeeinflussbare Güter, Maschinen und Materialien zu errichten. (2.BA). Der erweiterte Bedarf an Lagerflächen sowie die daraus benötigte Finanzierung konnte erst innerhalb der Bauphase aus verschiedenen internen und externen Vorgängen ermittelt werden und ist nunmehr zu beachten.

Baukonstruktion
Errichtet werden soll eine Stahlbauhalle mit den Abmessungen 47,00 x 15,00 x 4,50 m mit einer Fläche von 705 m² und einem Pultdach.

Nutzung:
Die Halle wird für die Unterstellung von 3 Notstromaggregaten für den Katastrophenschutz, 1 Notstromaggregat für das Rathaus und 3 mobile Tankanlagen benötigt. Zudem sollen Mietfahrzeuge für den Winterdienst, 2 x Multi Car, 1 x Schlepper inkl. der Winterdiensttechnik untergestellt werden. Durch den erhöhten Bedarf an Material für Straßensperren sowie Zufahrtsschutz und Absperrmaterial für Veranstaltungen wird mehr witterungsgeschützte Lagerfläche benötigt. Zum anderen soll der Sägespaltautomat dauerhaft untergestellt werden und für die Hackschnitzel muss ein trockenes Zwischenlager geschaffen werden. Um einen guten Pflege- und Erhaltungszustand auch bei den weiteren technischen Geräten zur Aufgabenerfüllung der Flächenbewirtschaftung gewährleisten zu können, benötigen auch diese einen witterungsgeschützten Stellplatz.
Im Zuge der Zentralisierung des Betriebshofes an einem Standort sollen 3 Stellplätze für die Friedhofsfahrzeuge geschaffen werden.

Kostenberechnung
Für die Umsetzung werden Planungsleistungen in Höhe von ca. 40.000,00 € brutto, Tiefbauarbeiten in Höhe von ca. 226.000,00 € brutto und Stahlbauarbeiten in Höhe von ca. 234.000,00 € brutto veranschlagt.

Zeitplan und Finanzierung
Die Umsetzung ist für 2027 geplant. Die Finanzierung erfolgt aus Haushaltsmitteln. Diese werden im Haushalt 2027/28 für das Haushaltsjahr 2027 eingestellt.

Schmiedel	Kulik	Moch
FBL Planen und Bauen	FBL Bürgerservice	Leiter Betriebshof

Anlagen:
Anlage 1 – Lageplan
Anlage 2 – Systemskizze

Hinweis auf frühere Behandlung: G/VII/20/0330-1Punkt 3
G/VII/21/0025

Finanzielle Auswirkungen:

<table>
<tr><td colspan="2">Ja ☒</td><td colspan="2">Nein ☐</td><td colspan="4">noch nicht zu übersehen ☐</td></tr>
<tr><td colspan="2">Mittel stehen zur Verfügung ☐</td><td colspan="2">Erlöse/Kosten in € 500.000</td><td>Produktkonto 11127.7851000</td><td>Ergebnis-HH ☐</td><td>Finanz-HH ☒</td><td>HH-Jahr 2027</td></tr>
<tr><td>Folgekosten</td><td>Jahr</td><td colspan="2">Umfang</td><td>Mittel stehen nicht zur Verfügung ☐</td><td colspan="3">Sichtvermerk Produktverantwortliche/r</td></tr>
<tr><td colspan="2">Zurückverwiesen in den Ausschuss</td><td colspan="2">Sichtvermerk des Fachbereichs Innerer Service und Recht</td><td colspan="4">Sichtvermerk des Fachbereichs bei keinen finanziellen Auswirkungen</td></tr>
</table>